

SiBonus

Vendi e compri in sicurezza

Il Marketplace dedicato a chi vende o acquista crediti d'imposta per liquidità immediata o risparmio fiscale

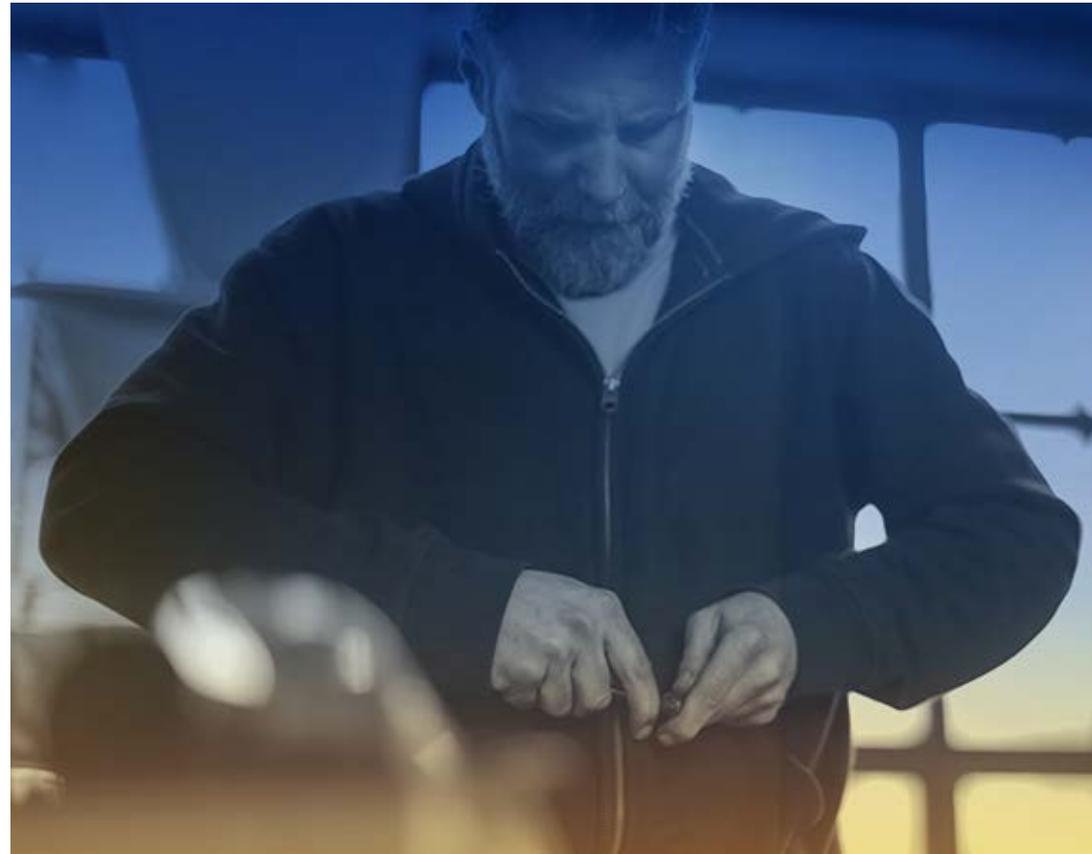
Promosso dalle Camere di Commercio d'Italia e dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, in linea con la normativa vigente



SiBonus

Vendi e compra in sicurezza

SiBonus (sibonus.infocamere.it) è la piattaforma realizzata da InfoCamere – la società delle Camere di Commercio per l'innovazione digitale – che consente alle PMI e ai titolari di crediti fiscali di cederli per ricavare liquidità immediata e, ai soggetti interessati al loro acquisto, di valutare le diverse opportunità e completare la transazione in modo sicuro, semplice e affidabile.





Il Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), negli articoli 119 e 121, ha introdotto il rilancio di uno dei settori economici più trainanti dell'economia del Paese, quello dell'edilizia privata: il SuperBonus del 110%.

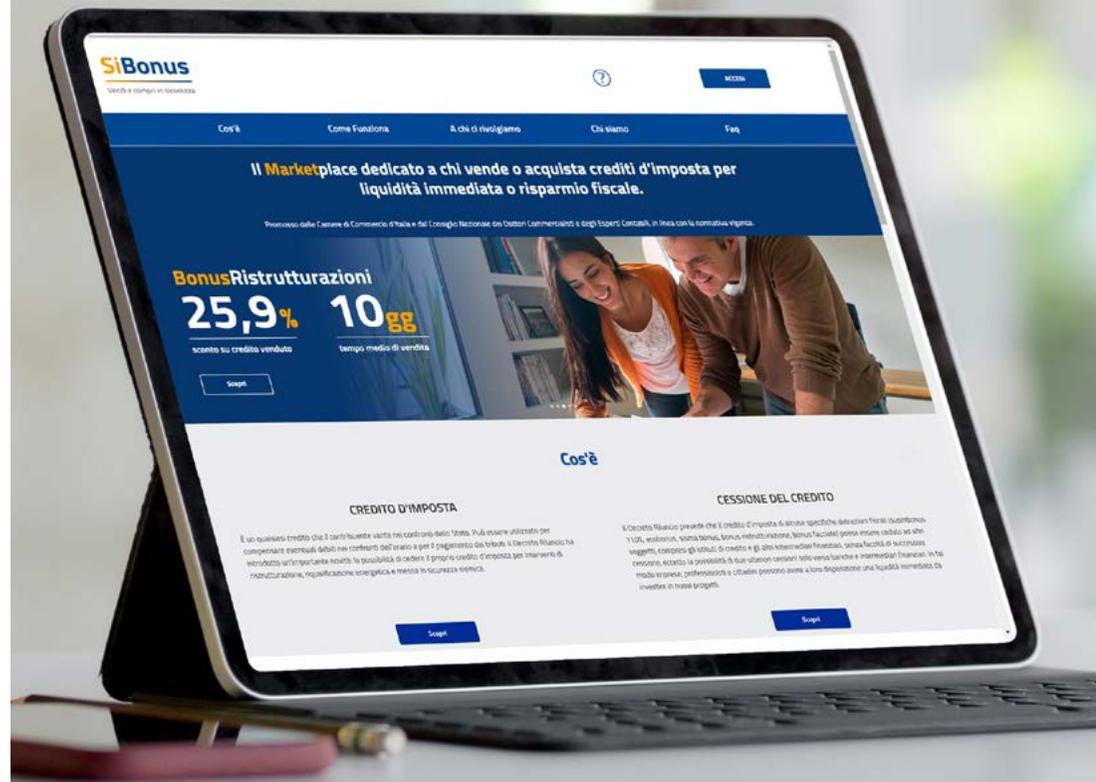
Il Decreto 34/2020 ha, inoltre, esteso la cessione del credito di imposta anche ad altri interventi di recupero del patrimonio edilizio.

In pratica, per alcuni interventi legati al miglioramento energetico degli edifici (isolamento termico, sostituzioni impianti termici, interventi antisismici, ecc.), il committente dei lavori può maturare un credito d'imposta del 110% da recuperare negli esercizi fiscali successivi.

Questo credito può essere acquisito dall'impresa appaltatrice, anche tramite uno sconto in fattura, oppure da un soggetto terzo con la procedura telematica, dettagliata nel provvedimento dell'Agenzia delle Entrate dell'8 agosto del 2020, consultabile nell'area tematica dedicata.



SiBonus è il Marketplace che rende accessibile il mercato e favorisce le migliori condizioni alle PMI del Paese, facilitando l'incontro tra Venditore e Compratore di crediti di imposta con una serie di strumenti che rendono il processo di trasferimento del credito semplice, conveniente e sicuro, anche con il supporto dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.



La delega ed il ruolo dei Commercialisti

Elementi centrali di SiBonus

Nel Marketplace il Venditore o il Compratore possono coinvolgere professionisti nelle fasi di cessione e acquisizione del credito (Funzione delega).

È in quest'ottica che nasce la collaborazione con il Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il valore della delega

Il Commercialista può operare come delegato dei propri clienti nel percorso di compravendita del credito, compiendo l'abituale attività di consulenza nell'individuazione della migliore soluzione di investimento in un mercato sicuro e di facile accesso, nel pieno rispetto della normativa vigente.



**Consiglio Nazionale
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili**

Quali vantaggi



- accesso immediato con **SPID/CIE/CNS**
- **verifica certa** dei soggetti attraverso identità digitale e collegamenti con Registro Imprese per gli imprenditori e i legali rappresentanti
- **processo di vendita sicuro** e in **tempi certi** definiti all'interno del **contratto standard**, modellato sulle funzionalità di "sicurezza" del Marketplace



- possibilità di delegare il Commercialista nelle operazioni
- **prezzo di vendita libero** determinato dal Venditore e non dal Compratore
- possibilità del Venditore di **scegliere** tra i Compratori interessati a chi vendere il proprio credito
- possibilità di accedere a un mercato dei crediti di imposta **totalmente libero** e accessibile a tutti
- **Marketplace abilitante per Compratori** con disponibilità importanti
- possibilità di **delegare** un terzo nelle operazioni



- consultazione, inserimento e vendita senza alcun costo per il Venditore
- nessun costo per il Compratore se la transazione non si conclude



Il credito d'imposta è un qualsiasi credito che il contribuente vanta nei confronti dello Stato.

Può essere utilizzato per compensare eventuali debiti nei confronti dell'erario e per il pagamento dei tributi.

Il Decreto Rilancio prevede che il credito d'imposta di alcune specifiche detrazioni fiscali (superbonus 110%, ecobonus, sisma bonus, bonus ristrutturazione, bonus facciate) possa essere ceduto ad altri soggetti, compresi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari, senza facoltà di successiva cessione, eccetto la possibilità di due ulteriori cessioni solo verso banche e intermediari finanziari.

In tal modo imprese, professionisti e cittadini possono avere liquidità immediata da investire in nuovi progetti.

I Bonus fiscali (edilizia privata) Tipologie di credito d'imposta



Superbonus



Ecobonus



Sismabonus



Bonus Facciate



Bonus Ristrutturazioni

Scenari di utilizzo del Bonus



Venditore e Compratore

SiBonus è il Marketplace dove il Venditore può cedere il proprio credito d'imposta al prezzo che desidera e il Compratore interessato può acquistarlo.

In conformità alla normativa vigente, qualsiasi bonus del mondo edile è cedibile su SiBonus, con una procedura rapida e semplice e grazie alla tutela, nelle fasi di cessione e di transazione di denaro, da parte di InfoCamere.



È sul Cassetto Fiscale che sono presenti i crediti di imposta oggetto della compravendita.



È l'Istituto di pagamento di InfoCamere a supporto del Compratore nelle fasi di acquisto.





Come funziona



ANNUNCIO

Come Venditore, inserisci l'annuncio di vendita del tuo credito d'imposta indicando il valore e il prezzo a cui cederlo; sarà consultabile dagli aderenti al Marketplace.



INCONTRO

Come Venditore, seleziona tra i potenziali Compratori interessati a chi vendere il tuo credito d'imposta. Se necessario o richiesto dal Compratore, inserisci i documenti che attestano il tuo credito d'imposta.



VENDITA

Come Venditore, firma il contratto di cessione e segui le istruzioni per trasferire nel Cassetto fiscale del Compratore il credito d'imposta e ricevere l'importo pattuito.



Compratore



Venditore



SiBonus

Vendi e compri in sicurezza

www.sibonus.infocamere.it



CAMERE DI COMMERCIO
D'ITALIA

in partnership con



Consiglio Nazionale
dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili



IC
InfoCamere